

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria (*) Amzacea	din .. 02 .. 12 .. 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**

în calitate de Imputernicit, conform

Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024,

mz@agrococora.ro, în calitate de împuternicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.7750 (ha)**, identificat cu număr cadastral 106215, înscris în cartea funciară nr 106215 a localității Amzacea făcută de **NEDELCU LAURA ANDREEA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanța

Prețul oferit pentru cumpărare este de **124.305 (osutadouazecisipatrumiitreisutecinci)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 26/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.

.....  
Data 02.12.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 31 ... din . 02 . / . 12 / . . . . 2024 (ună/an) (*)
Primăria (*) Amzacea	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**

Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, în calitate de Împuternicit, conform

mz@agrococora.ro, în calitate de împuternicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **9.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105491, înscris în cartea funciară nr 105491 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **470.061 (patrusutesaptezecimiisaizecisiunu)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 17/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.

.....

Data \_\_\_\_\_

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență .... 32
Primăria (*) Amzacea	din . 02 . / . 12 . / . 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) (

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**, în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024.

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.250 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105542, înscris în cartea funciară nr 105542 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **117.515 (osutasaptesprezecemiicincisutecinsprezece)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 18/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.**

.....  
**Data** 02 12 2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . <b>33</b> . .
Primăria (*) Amzacea	din . . <b>02</b> . . / . . <b>12</b> . . / . . <b>2024</b> (lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**

1 calitate de împuternicit. conform

Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, ,

mz@agrococora.ro, în calitate de împuternicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 107668, înscris în cartea funciară nr 107668 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **104.330 (osutapatrumiitreisutetreizeci)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 13/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO-PRĚST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.

.....  
Data 02 12 2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . 39 . . .
Primăria (*) Amzacea	din . 02 . / . . 12 . / . 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**, în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024,

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.250 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105529, înscris în cartea funciară nr 105529 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **117.372 (osutasaptesprezecemiitreisutesaptezecisidoi)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formeii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 15/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/împuțernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în ~~flar~~)  
Semnătura L.S.

.....  
Data 02.12.2025

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . . 35
Primăria (*) Amzacea	din .. 02 .. / .. 12 .. / 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**

în calitate de Imputernicit, conform

Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024,

mz@agrococora.ro, în calitate de împuternicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.250 (ha)**, identificat cu număr cadastral 107794, înscris în cartea funciară nr 107794 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **117.372 (osutasaptesprezecemiitreisutesaptezecisidoi)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 14/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.**

.....  
Data 02 12 2024

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . . 38
Primăria (*) Amzacea	din . . 02 . / . . 12 . / . . 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA** în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024,

mz@agrococora.ro, în calitate de împuternicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **4.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105495, înscris în cartea funciară nr 105495 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **208.660 (douasuteoptmiisasesutesaizeci)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 11/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.**

.....  
Data 02 12 2025

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . 37 din . . . 02 . . . 12 . . . 2025 zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Amzacea	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA** , în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024,

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . . , e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.500 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105665, înscris în cartea funciară nr 105665 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **130.414 (osutatreizecimiipatrusutepaisprezece)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 22/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.

.....  
Data 02 12 2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 38 ...
Primăria (*) Amzacea	din .. 02 .. / .. 12 .. / .. 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**

Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024.

în calitate de Imputernicit. conform

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1.0420 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105664, înscris în cartea funciară nr 105664 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **54.356 (cincizecisiptatru mii treisutecincizecisisase)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 21/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.**

.....  
Data 02.12.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE****a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență .. 39 ...
Primăria (*) Amzacea	din .. 02 .. / .. 12 .. / .. 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**

în calitate de Imputernicit, conform

Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024.

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Inregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1.0420 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105662, înscris în cartea funciară nr 105662 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **54.356 (cincizecisiptatru mii treisutecincizecisisase)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 20/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S

.....  
Data 02/12/2025

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... <u>40</u> ... din .. <u>02</u> .. / ... <u>12</u> / . <u>2024</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Amzacea	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA** în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024,

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . . , e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **0.4160 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105660, înscris în cartea funciară nr 105660 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **21.700 (douazecisiunumiisaptesute)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 19/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.**

.....  
Data 02.12.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . . 41
Primăria (*) Amzacea	din . 02 . / . 12 . . / 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**, în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024.

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . . , e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105676, înscris în cartea funciară nr 105676 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **104.330 (osutapattrumiitreisutetreizeci)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemptor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formeii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 24/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.**

.....  
Data 02/12/2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . . 42
Primăria (*) Amzacea	din . 02 . / . 12 . / 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**,

în calitate de Imputernicit. conform

Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, c

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **2.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105675, înscris în cartea funciară nr 105675 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **104.330 (osutapattrumiitreisutetreizeci)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 23/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/împuternicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.**

.....  
Data 02.12.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . . 53
Primăria (*) Amzacea	din . 02 . / . 12 . / . . 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA** în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, ,

mz@agrococora.ro, în calitate de împuternicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . . , e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105586, înscris în cartea funciară nr 105586 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **156.495 (osutacincizecisisasemiipatrusutenouazecisicinci)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 16/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.

.....  
Data

02.12.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ..... 55...
Primăria (*) Amzacea	din . 02 . . / . 12 . . . / . 2025 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**

în calitate de Imputernicit, conform

Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024.

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . . , e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **5.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105599, înscris în cartea funciară nr 105599 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **260.826 (douasuteșaizecimiioptsutedouazecisisase)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formeii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 12/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.

.....  
Data 02.12.2025

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . . 45
Primăria (*) Amzacea	din . 02 . . . . 12 . . 2025 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**, - , în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024, domiciliata în localitatea  
jud. Ialomița

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna  
Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului:  
J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon  
0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în  
suprafață de **2.2500 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105478, înscris în cartea funciară nr 105478 a  
localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud.  
Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **117.372 (osutasaptesprezecemiitreisutesaptezecisidoi)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor ca au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului ur decizia reprezentantului forme asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 10/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.**

.....  
Data 02.12.2025

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.



**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență . . . . . 46
Primăria (*) Amzacea	din . . 02 . / . 12 . / . 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA**, în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024,

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . . , e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimăm intenția de cumpărare și acceptăm oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **1.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 105703, înscris în cartea funciară nr 105703 a localității Amzacea făcută de **GRIGOREANU PETRICA** și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **52.165 (cincizeci și două mii și șase sute și douăzeci și cinci) lei**.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formeii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala – copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 25/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial  
cumpărător/imputernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S.

.....  
Data 02.12.2025

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

**ANEXA Nr. 1D la normele metodologice**

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

**COMUNICARE DE ACCEPTARE  
a ofertei de vânzare**

Județul/localitatea (*) Constanta	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ... 57 ...
Primăria (*) Amzacea	din . 02 . 12 . 2024 . (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) **ZIVICIU VASILICA MIHAELA** în calitate de Imputernicit, conform  
Procurii Speciale autentificate sub nr. 166/10.06.2024.

mz@agrococora.ro, în calitate de imputernicit conform Procura Speciala

2. (\*) pentru: **GERI AGRO PREST S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, biroul 9, județul Ialomița, număr de ordine în registrul comerțului: J21/233/2019, Cod Unic de Înregistrare: 33627740.

3. (\*) cu sediul în: România, Comuna Cocora, str. Principală nr. 7, codul poștal . . . . . telefon 0743296949 fax . . . . ., e-mail mz@agrococora.ro , website

prin prezenta ne exprimam intenția de cumpărare și acceptam oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de **3.000 (ha)**, identificat cu număr cadastral 106284, înscris în cartea funciară nr 106284 a localității Amzacea făcută de **ALEXE NURIZDAN, ARIF NERIMAN și GHELDI NURAN**, și afișată la sediul Primăriei Amzacea , Jud. Constanta

Prețul oferit pentru cumpărare este de **118.359 (osutaoptsprezecemiitreisutecincizecisinoua)** lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>

- copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formeii asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.



1. Contractul de arendare – copie cf cu originalul.
2. Procura Speciala– copie cf cu originalul
3. Hotararea AGA nr 29/24.11.2025
4. Certificat de inregistrare GERI AGRO PREST SRL – copie cf cu originalul.
5. Certificat Constatator GERI AGRO PREST SRL
6. Carte identitate Ziviciu Vasilica Mihaela – copie cf cu originalul.

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemptor potențial  
cumpărător/împuțernicit,  
GERI AGRO PREST S.R.L. prin  
Ziviciu Vasilica Mihaela  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura L.S. /**

.....  
Data

02.12.2025

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.